

В это время секретарь Лиза вошла, с явно видимым выражением лица.

«Босс, здесь количество продаж и заказов Бэймакса на данный момент, общее количество – 132 единицы».

«Эти данные ещё без таргетного маркетингового плана, т.е. все заинтересованные клиенты сами пришли в нашу компанию оставить заказ».

«В противном случае, по моим оценкам, это число, по крайней мере, удвоились бы».

«Босс, я думаю, если бы мы сейчас оценивали величайшего гениального ученого, это определенно были бы вы».

После того как Лиза передала Киллиану отчет о продажах и заключенных сделках, она стала стоять рядом с его рабочим столом, тихо произнося эти слова, полные восхищения.

Ведь это медицинский робот!

Кто знает, как долго она оставалась в изумлении, впервые столкнувшись с ним воочию.

Это просто невероятно.

«Ха-ха-ха, Лиза, даже если ты хвалишь меня, я не увеличу тебе зарплату».

Услышав лесть своей секретарши, Киллиан улыбнулся и произнес.

«Кстати, как продвигается строительство нашего собственного здания?».

После шутки Киллиан снова стал серьезным.

«Мы только что договорились с правительством о нашем плане использования земли».

«Согласно вашему запросу, общая площадь составляет 3 миллиона квадратных метров, цена земли – 5 долларов за квадратный метр, в общей сложности нам нужно 15 миллионов долларов. Если мы выплатим всю сумму сразу, правительство снизит нам цену до 12 миллионов».

«Хорошо, платим сразу. Деньги для меня – всего лишь цифры, мне важно сделать всё как можно скорее. Понятно?».

После того как Киллиан услышал отчет от Лизы, он кивнул и подтвердил.

В итоге, выбранное им место не так далеко от городской черты, иначе пришлось бы покупать землю в отдаленных районах, где даже за несколько 100 долларов можно приобрести 4000 квадратных метров.

И нужно знать, что особенностью американской земли является ее разнообразие, даже до такой степени, что некоторые участки земли продаются как постоянное имущество, но даже в течение нескольких десятков лет в Соединенных Штатах остается много непроданных участков.

Но что поделать, люди – стадные существа, и даже если цены дешевые, но жить в глуши, вдали от цивилизации, не соответствует биологическим характеристикам человека, поэтому все переезжают в большие города, а на уединенные места никто так и не смотрит.

А сейчас та же самая история: узнав, что Киллиан собирается купить такое огромное количество земли, местные чиновники просто радуются.

Процесс, который обычно занимает несколько месяцев, завершается всего за неделю, потому что местные чиновники опасаются, что он передумает.

Конечно, Киллиан понимает, что даже инвестиции в недвижимость Майами принесут ему прибыль.

В течение нескольких лет Нью-Йорк станет эпицентром многих сражений, даже космической, что приведет к перераспределению большого количества населения в другие штаты, а Майами будет одним из наиболее успешных в этом отношении.

Конечно, это не касается его.

Если бы он действительно заинтересовался недвижимостью, он не стал бы играть в мелкие игры в США.

С его нынешним состоянием он мог бы легко заработать несколько сотен миллиардов на Востоке.

«Хорошо. Кроме того, я уже начал контактировать с группой строительных компаний Старка. В соответствии с вашими требованиями, их окончательное предложение составляет 8 миллионов долларов, на что требуется год».

«Кроме того, на островке рядом с Бискейн, находится биологическая лаборатория, которая теперь находится на грани банкротства из-за финансовых проблем. Ее руководитель уже связывается с потенциальными покупателями, и, как показывает мое исследование, он соответствует вашим требованиям».

«И самое главное – конфиденциальность и безопасность».

«Остров полностью окружен морем, и единственный путь наружу – это почти сто метровый мост».

«Если вы действительно нуждаетесь в лаборатории срочно, я бы порекомендовала этот вариант в первую очередь».

«Кроме того, у меня есть еще несколько вариантов лабораторий в резерве, и я собрала их все и приложила к файлу ниже».

Закончив с первым делом, Лиза подошла к боссу, взяла верхний файл и, переключившись на файл внизу, начала объяснять содержащуюся там информацию и показывать изображения.

Когда Киллиан посмотрел на подготовленные Лизой данные, он почувствовал удовлетворение.

Каждый выбранный участок и план соответствовали его ожиданиям.

Даже простые отчеты содержали подробные данные о затратах, производстве и продажах.

«Отличная работа. Если эти данные правдивы, то я действительно не знаю, как вознаградить тебя, Лиза».

Посмотрев на Лизу, Киллиан становился все более довольным. Подняв файл, он откинулся на

своем кресле и скрестил руки перед собой.

«Итак, босс, это означает, что я могу сделать выбор?».

Лиза усмехнулась на неожиданные слова босса и, приподняв уголки губ, ответила:

«Может быть».

На слова Лизы Киллиан лишь пожал плечами, не объясняя ничего.

«Я уверена, что в настоящее время я могу справиться со многими задачами».

«И у меня есть преимущество, которого нет у остальных».

После слов Киллиана Лиза, хотя и не понимала, что он имеет в виду, решила воспользоваться этой возможностью.

Она глубоко вздохнула и с уверенным взглядом посмотрела на своего босса.

«Оо, правда?».

«Почти все дела в компании проходят через вас, босс, и я занимаюсь их организацией и регулированием».

«Хотя у меня может не быть таких блестящих резюме, как у менеджеров извне, но я могу сказать, что в А.И.М. я могу сразу же взять на себя многие должности, включая директора».

«И с тем опытом, который я получила, работая с вами, я всегда выполняла ваши требования точно и последовательно».

Отвечая на вопрос Киллиана, Лиза продолжала говорить, и ее уверенность росла с каждым словом.

«Похоже, что у меня нет причин отказывать тебе».

«Хорошо, у меня для тебя несколько задач. Во-первых, найди замену себе на должность секретаря».

«Во-вторых, начиная сегодня, ты отвечаешь за прогресс научно-технического парка А.И.М.».

«В-третьих, провести реорганизацию компании: мне нужна четкая структура управления, ты отвечаешь за разработку конкретного плана».

«В-четвертых, найди мне человека по имени Сэмюэл Стернс, доктора биологических наук, и узнай, в каком университете он работает. Как только найдешь его, дай мне отчет».

<http://tl.rulate.ru/book/106659/3857184>