

Этот b*tch говорит в таком дерьмовом тоне.

Лин Фэн посмотрел на нее и не заботился о ней. Потом она обратилась к Лю Гуо Цяню. "Режиссёр Лю, это лучшее, что мы можем сделать. Можете подумать об этом. Если нет, можешь переехать".

Горожане начали добавлять.

"Маленький босс уже идет на огромный компромисс". 30% - это довольно много."

"Точно. Маленький босс уже сказал, 30% - это наш лучший вариант. Более того, если Маленький Босс не будет на Cloud Street, количество покупателей определенно вернется в нормальное русло. Когда это случится, вы будете в депрессии и беспомощны".

"Директор Лю, все мы живем неподалеку. Если вы действительно прогоните Маленького Босса, мы точно больше сюда не придем. Поблизости так много деловых районов, и они намного лучше, чем Клауд Стрит. Без Маленького Босса, Облачная улица была бы ничем".

Лю Гуо Цян оказался в дилемме. Их слова имели смысл. Ему удалось все понять только после того, как он лично приехал сюда и увидел этих горожан. Это не было ничем похожим на то, что он представлял себе.

Если деловой район не был построен на хорошем участке земли, достаточно привлекательном для туристов, то он должен был быть построен рядом с местом проживания.

В прошлом, Облачная улица определенно была довольно популярна. Но после застройки нескольких других деловых районов и мегаполиса, количество покупателей стремительно сокращалось до недавнего времени. Она снова стала популярной после трудного времени, и он определенно не хотел, чтобы Cloud Street вернулась в свое прошлое состояние.

30%.

Лю Гуо Цян знал, что это был величайший компромисс Мастера Линя. Все зависело от него. Он думал об этом.

Чжу Сюй Цинь стоял рядом с ними, и она была в ярости. Он действительно проигнорировал её?

слам

Документы были брошены за стол.

Она снова заговорила суровым тоном.

"30% - это невозможно. Директор Лю, подумайте об этом. Компания коммерческой недвижимости "Синь Юй" - большая компания. Если бы и другие деловые районы вели себя так же, то в будущем мы были бы безработными", - сказала Чжу Сюй Цинь.

"Правда?" спросил Линь Фан.

Чжу Сюй Цинь посмотрел на Линь Фана. Так это был "знаменитый" мастер Линь? Она была очень расстроена. Как это могло зависеть от его желания?

"Директор Чжу из коммерческой недвижимости Синь Юя, - сказал Чжу Сюй Цинь, - Позвольте мне сказать. Повышение арендной платы за "Облачную улицу" не может быть скомпрометировано из-за одного человека. Директор Лю хотел, чтобы все вы остались здесь, поэтому он договорился об этом до 80%. Это уже наш самый большой компромисс. Что касается 30%, то это буквально невозможно".

Горожане были очень расстроены.

"Почему вы так упрямы? 30% - это уже довольно много денег. Вы, ребята, не можете быть такими жадными".

"Я наконец-то понял, почему Клауд Стрит в прошлом не очень хорошо справлялась. Это из-за этих глупых режиссеров. Как они могут привести нас к лучшему? Я был бы счастлив, если бы они не сделали нас банкротами."

Чжу Сюй Цинь была в ярости, когда услышала это. "Как ты можешь такое говорить? Что ты имеешь в виду под "глупыми директорами"?"

Горожане были в ярости. "Что случилось? Я сказала правду. Посмотрите на другие деловые районы. Они увеличили арендную плату, как и вы?"

Чжу Сюй Цинь чихнул: "Это решение нашей компании повысить арендную плату. Они сделали это не так, как хотели. Вы, ребята, не поймете, даже если я вам скажу. Это увеличение на 80% решено. Если вы согласитесь, подпишите бумаги. Если нет, пожалуйста, зарегистрируйтесь для возврата арендной платы".

"Коммерческая недвижимость Синь Юя не обманывает людей и никого не заставляет. Очевидно, что мы не пойдём на компромисс из-за кого-либо. Мы не вернем вам ни цента меньше, чем вы заслуживаете".

Все были очень расстроены, когда Чжу Сюй Цинь сказал это.

"Ты такая неразумная женщина". Если Маленький Босс и остальные уйдут, мы точно не вернемся на Облачную улицу. Она больше не будет популярна", - гневно сказал один горожанин.

Чжу Сюй Цинь помахал ей рукой. "Что касается ее популярности, то никто из вас не имеет права говорить об этом". Компания коммерческой недвижимости "Синь Юй" не сделала ничего плохого. Повышение арендной платы разумно. Неважно, не популярна ли "Облачная улица". Главное, что наша компания определённо не пойдёт на компромисс. У нас есть свои собственные процедуры".

Лю Гуо Цян нахмурился. "Директор Чжу, замолчите. А ещё, зачем вы принесли регистрационные книги? Пока нет заключения по всей этой ситуации. Пожалуйста, вернитесь в офис".

Чжу Сюй Цинь помахал ей рукой. "Не уходите. Все вы, оставайтесь здесь. Мы уладим это сегодня."

Все сотрудники смотрели друг на друга. Что же нам делать?

Разве они не усложняют нам жизнь?

Линь Фан посмотрел на Лю Го Цяня: "Директор Лю, просто скажите, что вы хотите. Вы отвечаете на наш запрос? Если нет, мы подпишем бумаги и уедем в течение пяти дней. Мы не останемся ни на день дольше".

"Это..." Лю Гуо Цян был в дилемме. Затем он сказал: "Господин Линь, почему бы нам не вернуться и не обсудить это снова? У нас будет ещё одна встреча".

Линь Фан кивнул. "Конечно, это хорошо."

То, что может быть обсуждено, должно быть обсуждено и не должно быть навязано. Никто никому не должен зарабатывать на жизнь, и лучший результат был бы удовлетворительным.

Тогда Чжу Сюй Цинь остановил его. "Директор Лю, мы не должны обсуждать это снова. 80% - это окончательно".

Лю Гуо Цинь нахмурился и отодвинул её в сторону.

"Режиссёр Чжу, это дело не так просто, как вы думаете". Эти люди живут неподалеку, и если Мастер Лин уйдет, "Облачная улица" определенно потеряет свою популярность", - сказал Лю Гуо Цян.

Чжу Сюй Цинь хихикает: "Ты слишком волнуешься". Просто эти горожане... Думаешь, он так сильно влияет на "Облачную улицу"? Я уже сказал, что 80% - это лучшее, что мы можем сделать, и вы согласились на это в нашем офисе. Это самое низкое, что мы можем сделать. Если нет, то все в порядке".

Лю Гуо Цян хотел с ней согласиться, но все было не так, как он ожидал.

Чжу Сюй Цинь считался его подчиненным. Если бы Чжу Сюй Цинь был выше его, то все было бы хорошо. Он бы сделал ей выговор, но Чжу Сюй Цинь был родственником вице-президента компании. Ее боялись все в компании, и никто не осмеливался ее разозлить.

Те, кто ее обидел, в итоге были уволены. У них не было выбора.

Линь Фан сидела там, и к ней подошли владельцы магазина. "Маленький босс, как прошла ваша беседа с ними?"

"Я не знаю, я думаю, что это плохо кончится", - сказал Лин Фэн. Если бы это был только Лю Гуо Цян, у них был бы шанс против них, но эта женщина была настолько сильной, что всё усложняла.

Старейшина Лян сказал: "Не смотря ни на что, самое худшее, что может случиться, это то, что мы покинем это место". Ничего страшного".

Через некоторое время они оба вернулись.

Лю Гуо Цян сказал: "Мастер Линь, 60%. Это уже наше лучшее".

После долгого разговора с ней, он, наконец, убедил Чжу Сюй Цинь сделать исключение. Он вообще не хотел, чтобы Мастер Линь покинул "Облачную улицу", и ему удалось убедить Чжу Сюй Цинь в 60% увеличении.

Линь Фан беспомощно смеялся: "Директор Лю, мы здесь не мокрый рынок".

Чжу Сюй Цинь добавил: "60 % - это наш самый низкий показатель. Если вы согласны, подпишите бумаги. Если нет, просто уходите. Однако, я должен предупредить вас об этом. Очень многие из вас уезжают, и я могу вас заверить, что нет делового района с таким количеством единиц. В то же время, они не будут взимать плату так низко, как на Клауд Стрит".

Лин Фан хотел ответить, но телефон зазвонил.

Это был номер, который он не мог узнать.

Он поднял трубку.

"Здравствуйте, это мастер Лин?"

"Да, это я."

"Здравствуйте, мастер Лин. Я отвечаю за деловой район Тянь Хун. Мы только что построили его и нам срочно нужны здесь магазины. Я поклонник вашего Вайбо и знаю, что вы ищете деловой район. Поэтому я хочу знать, заинтересованы ли вы в нашем районе".

Лин Фан усмехнулся, услышав его слова. Затем он включил режим громкоговорителя, чтобы все могли слышать свой разговор.

"Это интересно", - сказал Лин Фэн.

Выглядело так, будто проблема, которая на них влияла, наконец-то решена.

<http://tl.rulate.ru/book/13317/997012>