

Глава 155: Соревнование

Переводчик: Lonelytree

Наступил долгий период спокойствия.

Сяо Линьюй каждый день курсировал туда-сюда между деревней Таоюань и уездным городом.

Люди узнали, что Сяо Линьюй продает овощи в уездном городе. Поскольку дела у нее шли хорошо, она уезжала утром и возвращалась после обеда.

Мать Сяо беспокоилась о своей дочери и сказала Сяо Линьюй, чтобы она жила в уездном городе. Сяо Линьюй сначала не согласилась. Ведь дома было более 20 му земли, которую нужно было обрабатывать. Мать Сяо не могла сама следить за огромной фермой. Отцу Сяо все еще нужно было отдыхать.

Однако Сяо Линьюй помнила о ребенке в своем животе. Она находилась на ранней стадии беременности. Ей нужно было быть очень осторожной. Слишком много путешествовать было вредно для нее.

Поэтому она наняла свою четвертую тетю и тетю Чжоу, или жену Сяо Чэнбана, для работы. Тетя Чжоу, ее четвертая тетя и мать Сяо каждый день поливали поле. Им нужно было поливать ферму только один раз в день. Сяо Линьюй передала бутылки с родниковой водой матушке Сяо. Она велела ей каждый день наливать необходимое количество воды в лейку.

После этого Сяо Линьюй возвращалась только раз в три дня, чтобы пополнить запасы родниковой воды для своей матери.

...

В то же время Чжэн Хайян уже сообщил владельцу магазина, что заберет магазин обратно. Он потребовал, чтобы она переехала в другое место.

Хозяйка, Лян Фэнъин, была в ярости и раздражении, когда услышала эту новость.

'Этот хозяин слишком многого хочет. Я даже не сказала ему, что не хочу продолжать аренду. С чего бы ему забирать магазин?

Магазин был расположен в хорошем месте, и у нее был хороший бизнес. В выходные и праздничные дни магазин был полон. У нее была хорошая ежемесячная прибыль. Когда она переедет, где она найдет такое же хорошее место?

Лян Фэнъин вспомнила, как намекнула арендодателю, что хотела бы снять магазин, но с более низкой арендной платой. В то время хозяин ничего не сказал.

Однако через месяц он вдруг сказал ей, что больше не хочет снимать квартиру, и попросил ее съехать. Это было смешно. Где ей найти новый магазин и может ли он быть лучше этого места?

Лян Фэнъин не хотела переезжать. Она попросила Чжэн Хайяна разрешить ей и дальше арендовать помещение. Она даже не стала больше просить скидку на аренду.

Чжэн Хайян сказал: "Согласно моим исследованиям рынка, арендная плата, которую я дал вам, уже очень дешевая. Кроме того, согласно нашему договору, арендная плата должна выплачиваться каждые три месяца. Однако ты постоянно плачешься мне, говоришь, что дела

идут плохо и у тебя нет денег. Вы умоляли меня дать вам больше времени. Раз уж вы не можете заработать здесь хорошие деньги, то почему бы вам не переехать в другое место? Возможно, там твои дела пойдут в гору".

Лян Фэнъин была просто поражена ее предыдущими словами.

У нее действительно были деньги, чтобы каждый раз платить за аренду, но она хотела сохранить деньги в банке, чтобы получить проценты. Проценты за три месяца аренды были довольно высокими.

Каждый раз, когда она задерживала оплату, она ждала до следующего цикла. Другими словами, вместо того чтобы платить раз в три месяца, она платила каждые шесть месяцев. Кроме того, она округляла сумму в меньшую сторону. Например, если арендная плата составляла 130 юаней в месяц, она платила 700 юаней вместо 780 юаней за шесть месяцев.

Раньше Чжэн Хайян не возражал против этого, потому что у него не было времени. Он занимался недвижимостью. Ему приходилось иметь дело со многими проектами. К счастью, у него было не так много арендаторов, как у Лян Фэнъин, иначе он бы прогорел.

"О, пожалуйста, оплатите просроченную аренду до окончания срока аренды". Чжэн Хайян достал счет. "Это запись всех денег, которые вы мне задолжали. Вы можете посмотреть на него, чтобы убедиться". Он передал документ Лян Фэнъину.

Когда Лян Фэнъин увидела документ, выражение ее лица стало крайне неприятным. Когда она увидела сумму, которую якобы должна, ее охватил гнев.

Деньги, которые она проела за три года, накопились. Более того, она даже не заплатила за аренду за последние три месяца. За эти годы она накопила много сбережений, но ей все равно было больно выкладывать такую большую сумму денег ни с того ни с сего.

Ее глаза забегали. Поскольку хозяин не сдаст ей магазин после этого, ей больше не нужно было платить за аренду. Она даже не собиралась возвращать причитающиеся ей деньги.

1

Чжэн Хайян посмотрел на ее выражение лица и сразу догадался о ее плане. Его лицо потемнело, а в глазах вспыхнул резкий огонек. Он сказал: "Босс Лян, вы знаете, что я занимаюсь недвижимостью. Когда вы захотите найти новое место для магазина, я помогу вам расспросить людей. Я попрошу их сделать вам скидку". Чжэн Хайян завернул свое предупреждение в красивую упаковку. Если ты не погасишь свой долг, ты будешь лишен права работать в этом бизнесе".

Лян Фэнъин владела бутиком фирменной одежды. Ей нужно было место с хорошим пешеходным движением, иначе как люди могли найти ее магазин?

У Чжэн Хайяна были связи в сфере аренды и недвижимости. Он мог легко расправиться с бизнесом Лян Фэнъин.

После угроз Чжэн Хайяна лицо Лян Фэнъин сразу покраснело. В ее глазах появился гнев. Она стиснула зубы и сказала: "Босс Чжэн, вы мне угрожаете?".

"Босс Лян, зачем мне это делать?" Чжэн Хайян презрительно сказал: "Ты не стоишь моего

времени". Затем он потерял терпение. "Босс Лян, вы заплатите мне все, что должны, до окончания срока аренды. В противном случае, вы должны знать о последствиях".

Сказав это, он повернулся, чтобы уйти.

Лян Фэнъин громко спросил: "Босс Чжэн, вы делаете это потому, что хотите вытеснить меня, чтобы сдать этот магазин в аренду другому человеку, верно?".

Чжэн Хайян потерял дар речи.

Эта Лян Фэнъин была очень странной.

Чжэн Хайян проигнорировал ее и продолжил уходить. Вдруг Лян Фэнъин подбежала к нему и взмолилась: "Босс Чжэн, пожалуйста, позвольте мне продолжать арендовать это место!

Не волнуйтесь. В будущем я буду платить за аренду вовремя!".

Чжэн Хайян нетерпеливо взглянул на Лян Фэнъин и прямо сказал: "Ты прав. Мой друг собирается арендовать это место, поэтому мне нужно, чтобы ты ушла. Теперь ты понял?" Он ушел.

Лян Фэнъин посмотрела на Чжэн Хайяна, и ее глаза горели от негодования. Однако она знала, что не может ничего сделать Чжэн Хайяну. Но это не означало, что она не могла ничего сделать с человеком, который собирался арендовать это место после нее. Если она сможет сделать так, что человек не сможет арендовать это место, у Чжэн Хайяна не останется выбора, кроме как найти Лян Фэнъин обратно. Тогда ей не нужно будет искать другое место для магазина.

Сяо Линьюй не знала, что она стала мишенью. Но даже если бы она и знала, то ничего не могла сделать. Это была даже не ее вина. Лян Фэнъин задолжал за аренду и обидел Чжэн Хайяна, так в чем же ошибка Сяо Линьюй?

Когда Сяо Линьюй услышала от Чжэн Хайяна, что через несколько дней она получит магазин, она начала искать того, кто сделает ремонт. Чжэн Хайян снова оказался полезен. Он занимался недвижимостью, поэтому, естественно, знал людей из сферы ремонта. Он представил Сяо Линьюй надежную компанию.

В компании Сяо Линьюй посмотрела чертежи и осталась недовольна. Главный дизайнер Ли Ян подошел и спросил: "Госпожа Сяо, какой дизайн вам нужен? Можете ли вы сказать нам?"

Сяо Линьюй задумалась на мгновение и ответила: "Я хочу открыть магазин овощей и фруктов, где будут продаваться элитные продукты. Дизайн слишком распространен, и он не отвечает моим потребностям".

Ли Ян был немного удивлен. Он никогда раньше не слышал о таком требовании. Он знал об элитных магазинах, которые продавали органические, зеленые и не загрязняющие окружающую среду овощи и фрукты, но в уездном городе таких не было. Даже в больших городах количество таких магазинов было ограничено. Спрос на этом рынке был очень мал.

Ради Чжэн Хайяна Ли Ян тактично сказал: "Госпожа Сяо, мы находимся в уездном городе, но не все богаты. Большинство людей пойдут на рынок, чтобы купить продукты". Другими словами, магазин, который продавал бы только элитные культуры, не работал бы.

В конце концов, многие люди знали, что товары в элитных магазинах поступают из того же места, что и на рынке. Однако цена в магазине была бы намного выше, чем на рынке. Например, капуста на рынке продавалась по 1 юаню за сотку, а в магазине - по 2 юаня. Поэтому большинство людей покупали ту, что продавалась на рынке.

Сяо Линьюй поняла добрые намерения Ли Яна. Она улыбнулась и сказала: "Я знаю, но я все равно хочу попробовать".

Ли Ян посмотрел на нее и больше ничего не сказал.

Он кивнул и сказал: "Хорошо, мисс Сяо, пожалуйста, дайте мне еще три дня. Я обязательно дам вам дизайн, которым вы будете довольны".

Сяо Линьюй кивнула и улыбнулась: "Спасибо, директор Ли!".

Ее магазин не был большим, но компания Sunshine Decoration была одной из лучших компаний по ремонту в округе Синьинь. Она чувствовала себя немного польщенной и благодарной за то, что директор компании смог разработать для нее дизайн магазина.

Ли Ян улыбнулся и сказал: "Мисс Сяо слишком вежлива. Вы друг Хайяна, значит, вы мой друг. Нужно быть добрым к друзьям, к тому же вы мой клиент".

"Хаха." Сяо Линьюй улыбнулся. "Спасибо, директор Ли".

После ухода Сяо Линьюя, Ли Ян сразу же позвонил Чжэн Хайяну и спросил: "Хайян, ты знаешь, что твой друг купил магазин, чтобы продавать овощи?".

Чжэн Хайян лениво ответил: "Знаю!".

Ли Ян слегка удивился и сказал: "Тогда почему ты не остановил ее? Зачем ей понадобился ремонт высокого класса для овощного магазина? Разве это не пустая трата денег?".

"Ян Цзы, ты еще не знаешь этого, но ее урожай - не обычный". Чжэн Хайян объяснил: "Скоро ты в этом убедишься".

Ли Ян был озадачен. "Не обычные? Неужели они пришли с небес?"

Даже в этом случае, с высококласным ремонтом и высокой арендной платой, цена ее продукции будет очень высокой. Найдет ли она клиентов?"

"Вам не нужно об этом беспокоиться". Чжэн Хайян спросил: "Сяо Линьюй приходила сегодня в вашу компанию?".

Ли Ян ответил: "Да. Она посмотрела на дизайн и осталась недовольна. Она сказала мне, что хочет дизайн магазина высокого класса". В этот момент он спросил: "Хайян, где ты нашел мисс Сяо?". Он был подозрителен. "Она ведь не твоя девушка? Как ты можешь скрывать ее от нас?"

"Неправда!" Чжэн Хайян захлопнул телефон.

Рот Ли Яна дернулся. Он посмотрел на телефон и сказал: "Тогда пусть будет так. Зачем злиться?" Ли Ян положил трубку и погрузился в море дизайна.

...

В кабинете генерального директора отеля "Семья И" Чжоу Хуамин сидел в кресле босса с мрачным лицом.

Он только что победил своего конкурента, отель семьи Гу, переманив их шеф-повара, двух поваров и поставщика овощей, компанию Green Source. За одну ночь бизнес семейного отеля И взлетел до небес. Для сравнения, отель семьи Гу начал терять деньги. Отель семьи Гу должен был закрыться через три месяца. Тогда он выкупит их и превратит это место в филиал отеля семьи И. Это сильно разозлило бы семью Гу.

Однако он не ожидал, что судьба так внезапно повернется к отелю семьи Гу. Гу Цзые нашел таинственного поставщика овощей, и это сразу же принесло бизнес в отель. Более того, бизнес становился все более и более популярным.

Сначала Чжоу Хуамин заподозрил, что овощи накачаны наркотическими специями, такими как маковые скорлупки, и вызвал полицию.

Полицейские привезли овощи на экспертизу. Они ничего не нашли. Напротив, овощи содержали полезные для человеческого организма питательные вещества. После публикации полицейского отчета все больше людей стали посещать отель семьи Гу.

Чжоу Хуамин нечаянно помог бизнесу своего конкурента.

В то же время дела в его собственном отеле ухудшились. Чжоу Хуамин задохнулся, когда подумал об этом.

"Вы нашли того поставщика?" спросил Чжоу Хуамин с мрачным лицом. Если они хотели разорить отель семьи Гу, им нужно было перекрыть поставки овощей. Они уже делали это однажды, поэтому могли сделать это снова. Если им удастся убедить нового поставщика присоединиться к семейной гостинице И, результат будет замечательным. Это был бы огромный удар по гостинице семьи Гу.

Подчиненный доложил: "Мы нашли его".

"Тогда сделайте все возможное, чтобы перехватить поставщика. Заставьте их поставлять нам вместо отеля семьи Гу". приказал Чжоу Хуамин.

"Да!"

<http://tl.rulate.ru/book/75535/2220397>